Извещение

о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ГПП-21 РП-21-ф7.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 22 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:72 площадью 3571 кв. м, вид разрешенного   
использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Минская, 7а;

- части площадью 32 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:43 площадью 4260 кв. м, вид разрешенного   
использования – фактически занимаемый многоквартирным среднеэтажным домом, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Ленинский, 123;

- части площадью 30 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:51 площадью 2926 кв. м, вид разрешенного   
использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Ленинский,121;

- части площадью 145 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106028:47 площадью 3291 кв. м, вид разрешенного   
использования – многоквартирные среднеэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Минская,17/1;

- части площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106028:49 площадью 6284 кв. м, вид разрешенного   
использования – многоквартирные среднеэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Минская, 17/2;

- части площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106028:55 площадью 5779 кв. м, вид разрешенного   
использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Минская, 35;

- части площадью 194 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106032:5766 площадью 10743 кв. м, вид разрешенного   
использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенного по адресу: г. Воронеж, бульвар Содружества, земельный участок 6;

- части площадью 113 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106032:5767 площадью 9332 кв. м, вид разрешенного   
использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенного по адресу: г. Воронеж, улица Новокузнецкая, земельный участок 2.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г. Воронеж) по адресу: г. Воронеж, ул. Пушкинская, 5, каб. 309.

График работы УИЗО АГО г. Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок: 228-36-59, официальный сайт: voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г. Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.