

## **Извещение о возможности установления публичного сервитута**

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия КЛ-6 кВ ТП-1808 вр. в КЛ ТП-832-РП-8 в сторону ТП-832.

Описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 20 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208077:1 площадью 5306 кв.м, вид разрешенного использования – строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Труда, 74;

- части площадью 99 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209019:15 площадью 2584 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Загородная, 15;

- части площадью 145 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209019:9 площадью 5155 кв.м, вид разрешенного использования – многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Загородная, 7а;

- части площадью 78 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209019:8 площадью 5161 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные многоэтажные и среднеэтажные дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Загородная, 7.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-34-45, официальный сайт: voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

### публичного сервитута Кабельная линия КЛ-6 кВ ТП-1808 вр. в КЛ ТП-832-РП-8 в сторону ТП-832

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

#### Раздел 1

#### Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, г. Воронеж, просп.Труда, 74 - ул.Загородная, 7н
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1224 м2 +/-7 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения <b>Капельная линия КЛ-6 кВ ТП-1808 вр. в КЛ ТП-832-РП-8 в сторону ТП-832</b> сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” <b>ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ</b> ”

Местоположение публичного сервитута: Воронежская область, г. Воронеж, просп.Труда, 74 - ул.Загородная, 7н

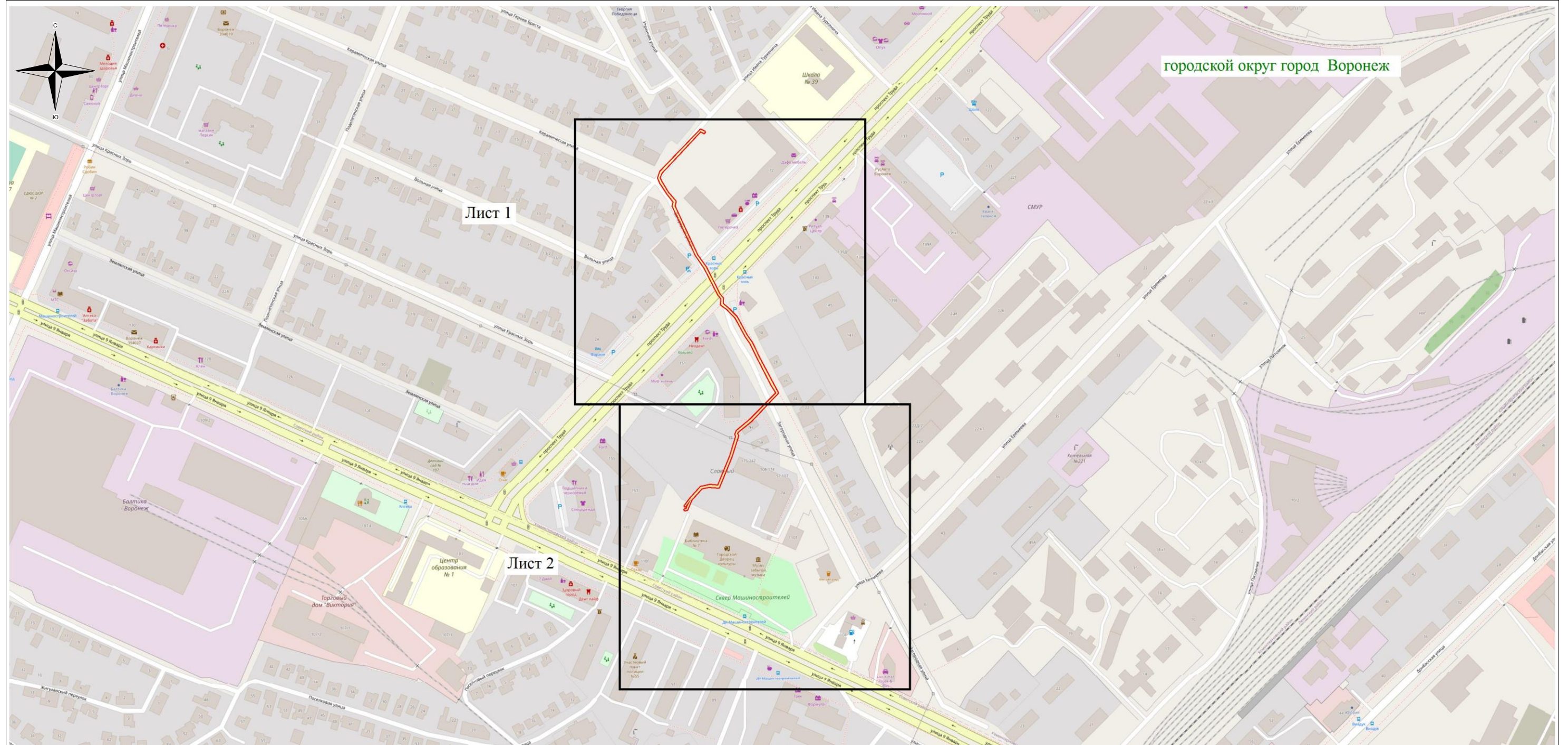
Система координат МСК-36, зона 1

Метод определения координат Геодезический


Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	Координаты, м		
	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м
1	2	3	4
1	514476.40	1297211.80	0.10
2	514475.67	1297212.06	0.10
3	514474.79	1297211.47	0.10
4	514474.28	1297210.88	0.10
5	514474.36	1297210.10	0.10
6	514475.80	1297207.46	0.10
7	514436.50	1297169.97	0.10
8	514432.17	1297168.14	0.10
9	514428.66	1297169.63	0.10
10	514418.20	1297176.22	0.10
11	514409.98	1297183.34	0.10
12	514409.07	1297183.54	0.10
13	514405.07	1297182.45	0.10
14	514358.38	1297204.66	0.10
15	514346.80	1297212.96	0.10
16	514321.54	1297226.07	0.10
17	514317.23	1297229.34	0.10
18	514311.80	1297229.40	0.10
19	514307.27	1297235.18	0.10
20	514299.29	1297243.04	0.10
21	514282.13	1297252.46	0.10
22	514274.99	1297257.48	0.10
23	514260.23	1297264.58	0.10
24	514235.36	1297278.05	0.10
25	514226.39	1297282.93	0.10
26	514225.66	1297282.65	0.10
27	514199.04	1297256.65	0.10
28	514188.88	1297243.90	0.10
29	514187.46	1297243.35	0.10
30	514185.85	1297244.30	0.10
31	514185.03	1297244.39	0.10
32	514165.02	1297237.90	0.10
33	514135.77	1297225.75	0.10
34	514135.51	1297225.01	0.10
35	514136.05	1297215.43	0.10
36	514134.76	1297208.62	0.10
37	514123.85	1297198.87	0.10
38	514117.51	1297196.02	0.10
39	514114.27	1297194.74	0.10
40	514113.91	1297194.05	0.10
41	514113.76	1297192.20	0.10
42	514113.97	1297191.51	0.10
43	514114.65	1297191.13	0.10
44	514115.40	1297191.35	0.10
45	514115.76	1297192.04	0.10
46	514115.86	1297193.26	0.10
47	514118.27	1297194.17	0.10
48	514120.52	1297195.18	0.10
49	514117.74	1297193.17	0.10
50	514117.35	1297192.57	0.10
51	514117.50	1297191.80	0.10
52	514118.16	1297191.38	0.10
53	514118.92	1297191.55	0.10
54	514125.54	1297196.35	0.10
55	514137.19	1297206.84	0.10
56	514138.97	1297216.35	0.10
57	514138.32	1297223.80	0.10
58	514166.19	1297235.40	0.10

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
59	514184.91	1297241.34	0.10
60	514186.37	1297240.49	0.10
61	514187.24	1297240.42	0.10
62	514190.63	1297241.86	0.10
63	514201.10	1297254.68	0.10
64	514226.59	1297280.02	0.10
65	514234.10	1297275.58	0.10
66	514259.33	1297262.11	0.10
67	514273.71	1297254.95	0.10
68	514280.44	1297250.37	0.10
69	514297.76	1297240.98	0.10
70	514305.68	1297233.05	0.10
71	514310.13	1297227.07	0.10
72	514310.96	1297226.67	0.10
73	514316.42	1297226.81	0.10
74	514320.08	1297223.82	0.10
75	514345.36	1297210.85	0.10
76	514357.74	1297202.15	0.10
77	514405.23	1297179.69	0.10
78	514408.79	1297180.66	0.10
79	514416.46	1297174.43	0.10
80	514426.77	1297167.54	0.10
81	514431.57	1297165.54	0.10
82	514432.30	1297165.52	0.10
83	514438.11	1297167.81	0.10
84	514478.73	1297206.97	0.10
85	514478.66	1297207.75	0.10
1	514476.40	1297211.80	0.10

# Схема расположения границ публичного сервитута

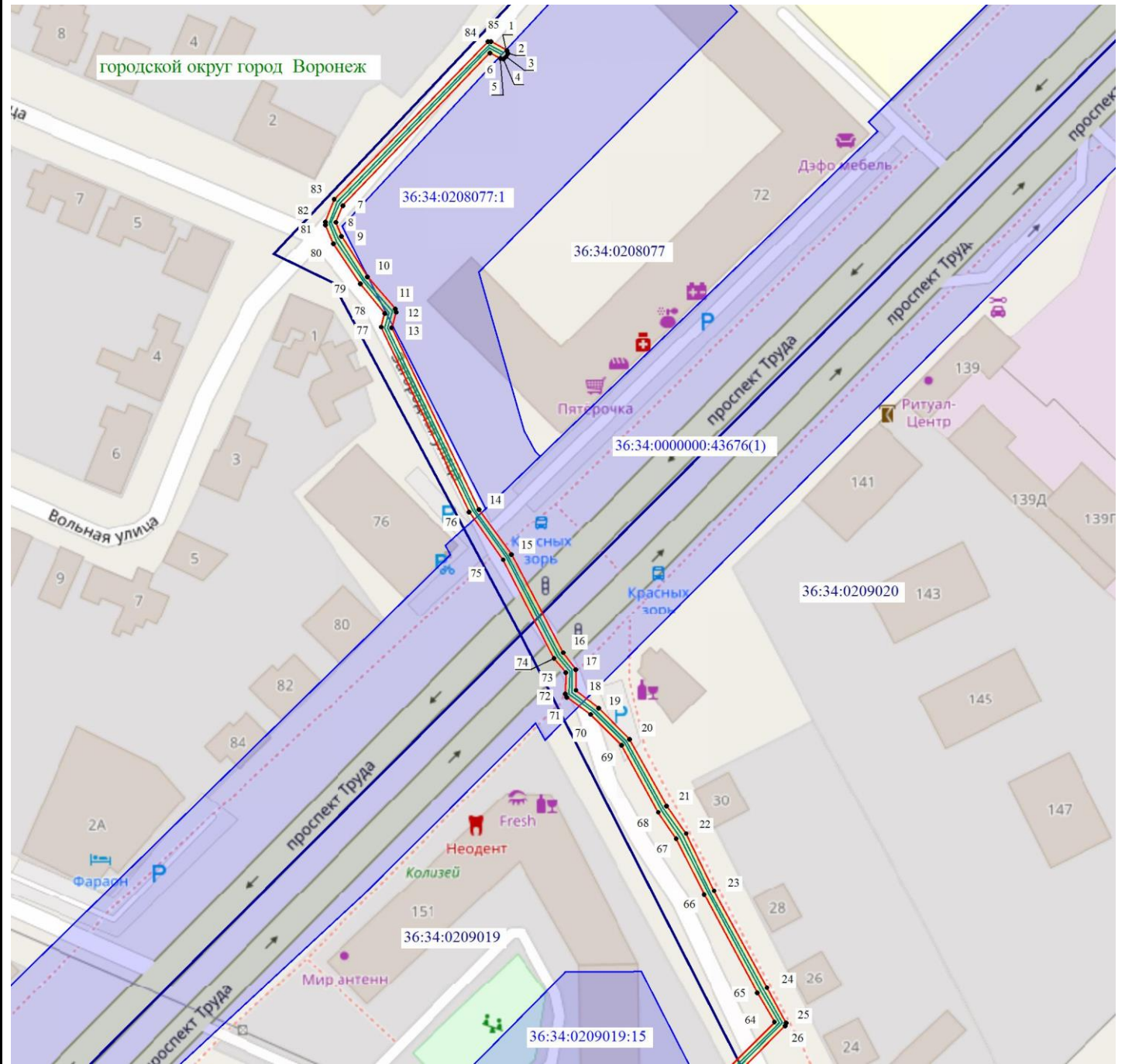


## Используемые условные знаки и обозначения:

-  - обозначение границы публичного сервитута
- Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:4000

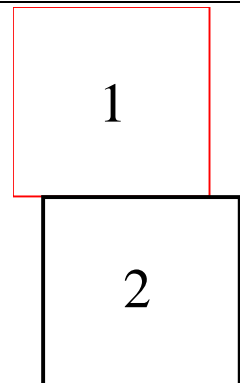
## Схема расположения границ публичного сервитута



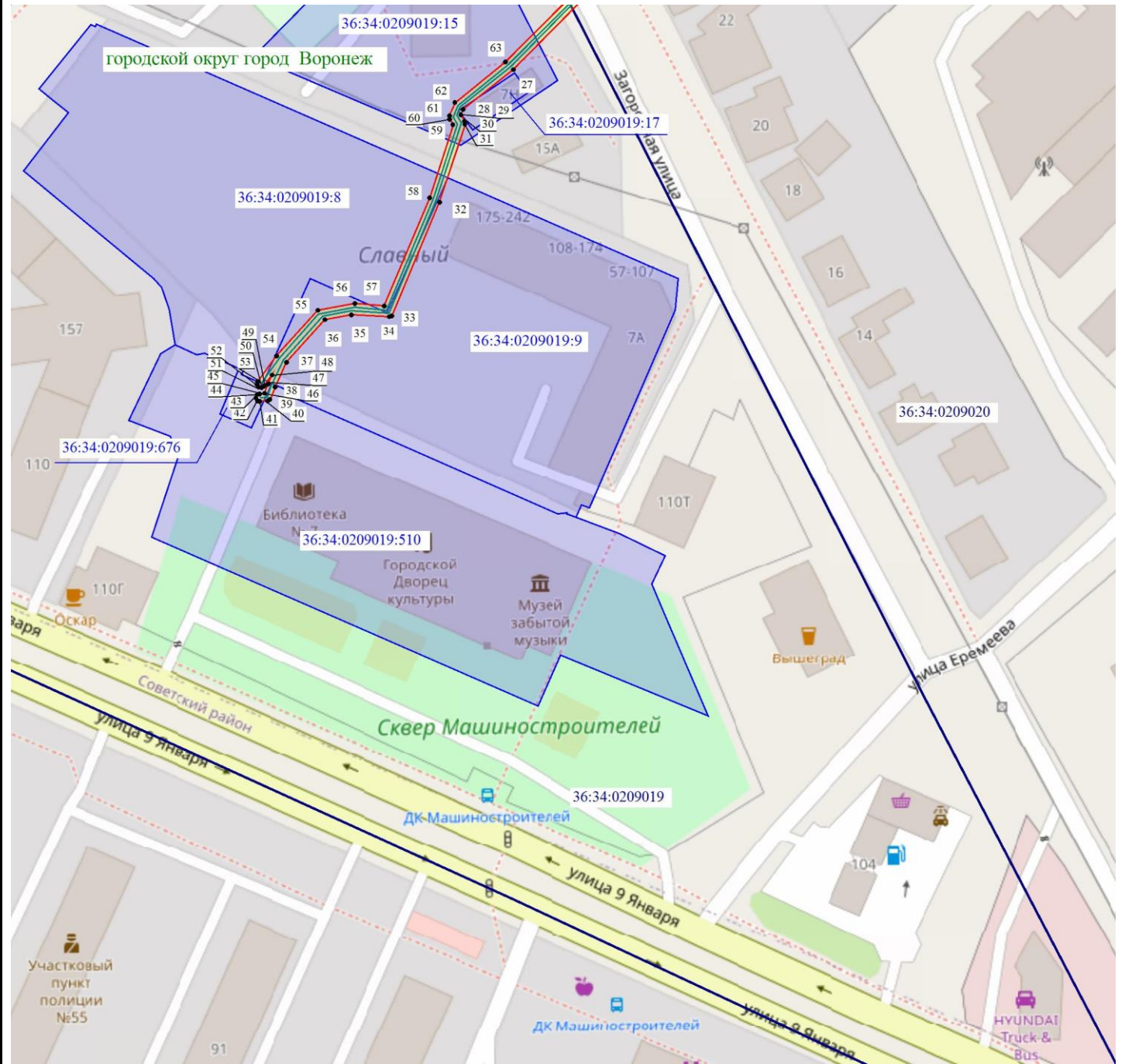
Масштаб 1: 1500

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута
- 36:34:0000000** – обозначение номера кадастрового квартала
- 36:34:100014:525** – обозначение номера земельного участка
- Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования



## Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута
- 36:34:0000000** – обозначение номера кадастрового квартала
- 36:34:100014:525** – обозначение номера земельного участка
- Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

