

Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях строительства КЛ-0,4кВ в сети ТП-228, пр-кт Революции, 44, г. Воронеж, для осуществления технологического присоединения ЭПУ заявителя к сетям акционерного общества «Воронежская горэлектросеть».

Описание местоположения земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

- части земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606018:3043 площадью 1230 кв.м, вид разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Революции, 48б;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606018:41 площадью 2549 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный малоэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Революции, 46.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г. Воронеж) по адресу: г. Воронеж, ул. Пушкинская, 5, каб. 309.

График работы УИЗО АГО г. Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-34-45, официальный сайт: voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г. Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях строительства кабельной линии в сети ТП-228 для технологического присоединения гаража во дворе жилого дома по пр-ту Революции, 44
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Воронеж город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	283 кв.м ± 3.43 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях строительства кабельной линии в сети ТП-228 для технологического присоединения гаража во дворе жилого дома по пр-ту Революции, 44 Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 36:34:0606018:1255 36:34:0606018:1 36:34:0606018:41 36:34:0606018:126, 36:34:0606018:3043, 36:34:0606018:9 36:34:0606018:118 Срок публичного сервитута составляет 6 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное общество "Воронежская горэлектросеть", ИНН 3666231341, ОГРН 1183668042062. Почтовый адрес АО "ВГЭС": 394036, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 65, адрес электронной почты: office@vrnges.ru

Раздел 2

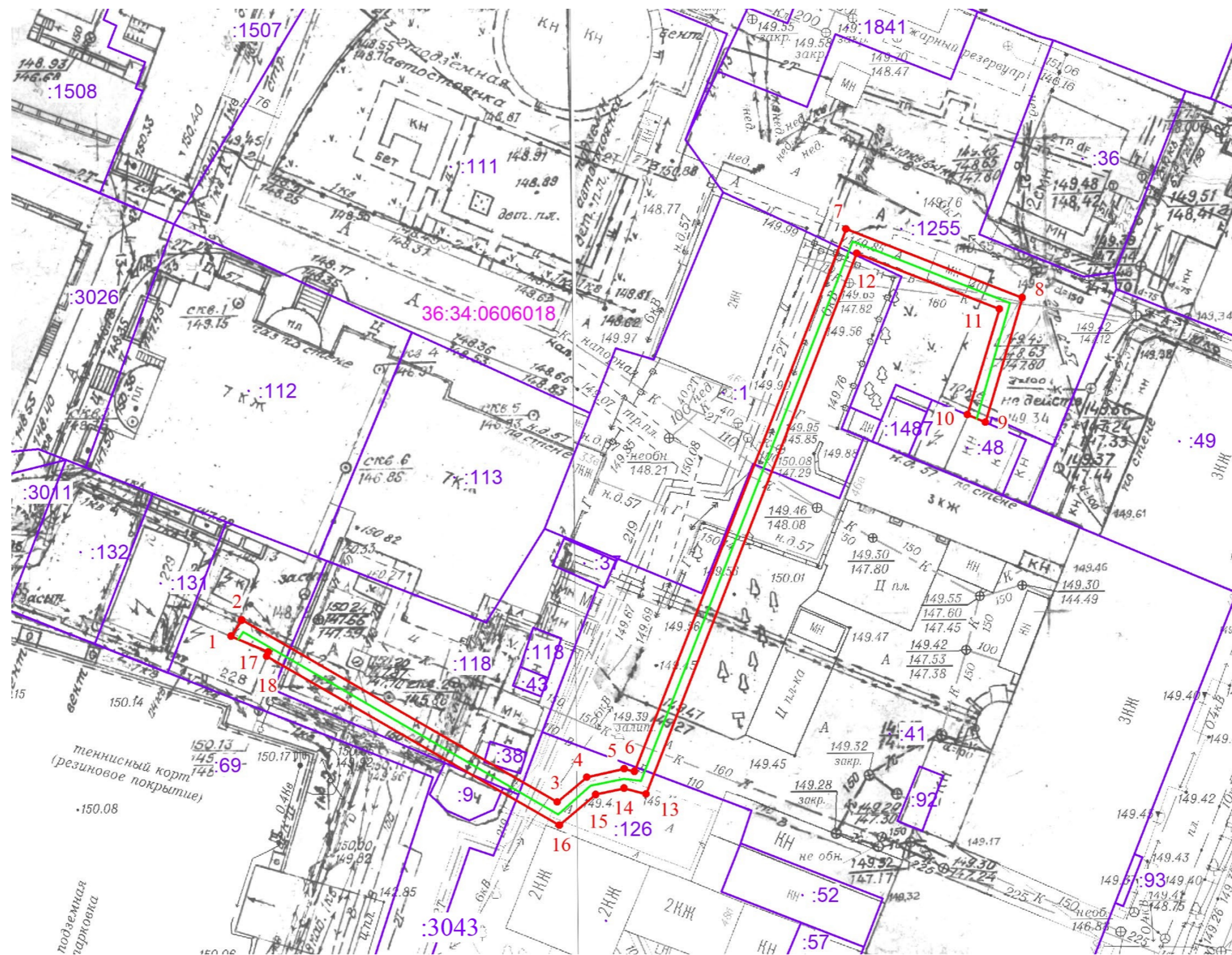
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-36, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	513753.53	1300014.54	Аналитический метод	0.10	–
2	513755.22	1300015.65	Аналитический метод	0.10	–
3	513735.97	1300049.03	Аналитический метод	0.10	–
4	513738.61	1300052.16	Аналитический метод	0.10	–
5	513739.50	1300056.11	Аналитический метод	0.10	–
6	513739.22	1300057.20	Аналитический метод	0.10	–
7	513796.60	1300079.56	Аналитический метод	0.10	–
8	513789.33	1300098.21	Аналитический метод	0.10	–
9	513776.14	1300094.32	Аналитический метод	0.10	–

10	513776.95	1300092.40	Аналитический метод	0.10	–
11	513788.13	1300095.77	Аналитический метод	0.10	–
12	513794.01	1300080.70	Аналитический метод	0.10	–
13	513736.84	1300058.42	Аналитический метод	0.10	–
14	513737.44	1300056.08	Аналитический метод	0.10	–
15	513736.77	1300053.07	Аналитический метод	0.10	–
16	513733.53	1300049.25	Аналитический метод	0.10	–
17	513751.39	1300018.28	Аналитический метод	0.10	–
18	513751.84	1300018.47	Аналитический метод	0.10	–
1	513753.53	1300014.54	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Условные обозначения:

- проектная граница публичного сервитута
- поворотные точки
- граница земельного участка, внесенная в ЕГРН;
- проектное местоположение инженерного сооружения

Исполнитель ООО «Геоцентр» Волкова Е. С.

«18» сентября 2024 г

