**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

«26» февраля 2025 г. г. Воронеж

Постановление о предоставлении ООО «Новый Век» (ИНН 3662156975) разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины», «Автомобильные мойки» земельного участка по ул. Антонова-Овсеенко, 31/2 (кадастровый номер 36:34:0203009:6419)

*(наименование проекта муниципального правового акта)*

Оповещение о начале общественных обсуждений от 30.01.2025 по проекту постановления о предоставлении ООО «Новый Век» (ИНН 3662156975) разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» (код 4.4), «Автомобильные мойки» (код 4.9.1.3) земельного участка по ул. Антонова-Овсеенко, 31/2 (кадастровый номер 36:34:0203009:6419)

*(основание для проведения общественных обсуждений)*

Количество участников общественных обсуждений: 26 (двадцать шесть)

 *(сведения о количестве участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях)*

Протокол общественных обсуждений от 26.02.2025

*(реквизиты протокола, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждениях)*

| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний или общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания или общественные обсуждения | Кол-во | Рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений о целесообразности/нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний или общественных обсуждений предложений и замечаний |
| --- | --- | --- |
| Отклонить проект, так как строительство магазина и автомойки повлекло негативное воздействие:- постоянный шум моечного комплекса и пылесосов, музыка из машин, взвеси химикатов создают угрозу здоровью и благополучию жителей;- автомойка не имеет системы очистки сточных вод, разрушается дорожное покрытие, зимой образуется наледь;- при выезде с автомойки отсутствует полоса разгона, провоцирующая аварийные ситуации;- у жильцов домов № 31, 31А, 33Б проблемы с въездом и выездом из-за разгрузки машин у магазина «Пятерочка» вдоль дома № 31. | 13 | Целесообразно к учету в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и жителей МКД |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложения и замечания от иных участников публичных слушаний или общественных обсуждений | Кол-во | Рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений о целесообразности/нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний или общественных обсуждений предложений и замечаний |
| Отклонить проект, так как строительство магазина и автомойки повлекло негативное воздействие:- постоянный шум моечного комплекса и пылесосов, музыка из машин, взвеси химикатов создают угрозу здоровью и благополучию жителей;- автомойка не имеет системы очистки сточных вод, разрушается дорожное покрытие, зимой образуется наледь;- при выезде с автомойки отсутствует полоса разгона, провоцирующая аварийные ситуации;- у жильцов домов № 31, 31А, 33Б проблемы с въездом и выездом из-за разгрузки машин у магазина «Пятерочка» вдоль дома № 31. | 13 | Целесообразно к учету в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и жителей МКД |

Признать общественные обсуждения состоявшимися.

Председатель комиссии

по землепользованию и застройке

городского округа город Воронеж Д.Е. Гладких

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке

городского округа город Воронеж Г.Ю. Чурсанов

Секретарь комиссии

по землепользованию и застройке

городского округа город Воронеж Е.В. Зарникова