**Уважаемые собственники (правообладатели) объектов недвижимости**

**по ул. Цимлянская, № 5-17, 8-14!**

На общественные обсуждения представляется проект постановления о предоставлении ООО СЗ «Грин-Строй» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул. Цимлянская с кадастровым номером 36:34:0307021:5096 в части сокращения минимального количества машино-мест в границах земельного участка со 190 до 102.

# Экспозиция проекта будет размещена на информационном ресурсе «Активный электронный гражданин» (e-active.govvrn.ru) в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» с 21.02.2025 по 02.03.2025.

# В период размещения экспозиции проекта на информационном ресурсе «Активный электронный гражданин» (e-active.govvrn.ru) с 21.02.2025 по 02.03.2025 участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

# 1. Посредством заполнения формы обратной связи на информационном ресурсе.

# 2. Посредством направления предложения с помощью электронной приемной администрации городского округа город Воронеж ([reception.voronezh-city.ru](https://reception.voronezh-city.ru/)).

3. В письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений.

В соответствии с ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного Кодекса РФ участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты.

В соответствии с ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного Кодекса РФ участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В течение всего периода проведения экспозиции проекта консультирование участников общественных обсуждений по рассматриваемым проектам осуществляет комиссия по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж (Местонахождение:394006, г. Воронеж, ул. Кольцовская, 45; имейл: [uga@cityhall.voronezh-city.ru](mailto:adm@cityhall.voronezh-city.ru);тел.: (473) 228-36-69, 228-39-80, 228-35-82;приемные часы в рабочие дни: пн.- чт. с 9.00 до 18.00, пт. с 9.00 до 16.45, перерыв с 13.00 до 13.45).