**Пояснительная записка**

Проект межевания территории в районе ул. Волкова в городском округе город Воронеж разработан на основании постановления администрации городского округа город Воронеж от 19.07.2024 № 900 «О подготовке проекта межевания территории в районе ул. Волкова в городском округе город Воронеж». Заказчик – управление главного архитектора, проектная организация – МБУ «Архитектурно-градостроительный центр».

Территория расположена в Левобережном районе городского округа город Воронеж.

Проектом межевания территории предлагается образовать 36 земельных участков, в том числе в целях предоставления земельных участков в собственность многодетным категориям гражданам, 2 земельных участка будут отнесены к территориям общего пользования.

Проектом предлагается установить красные линии.

Установление сервитутов проектом не предусмотрено.

В соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ проект подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях.