ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16 августа 2024 г. № 1035

20.08.2024

gerb.jpg

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ГОРОД ВОРОНЕЖ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 августа 2024 г. № 1035  
г. Воронеж  
  
**Об утверждении схемы расположения**  
**земельного участка на кадастровом**  
**плане территории и изъятии**  
**для муниципальных нужд**  
**земельного участка площадью 2721 кв. м**  
**под многоквартирным домом № 42**  
**по ул. Пушкарская г. Воронежа**  
**и жилых помещений в нем**  
  
В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11.10, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Воронеж от 14.10.2022 № 1064 «О мероприятиях в связи с признанием дома 42 по ул. Пушкарская г. Воронежа аварийным и подлежащим сносу», с целью переселения граждан из аварийного жилья и создания безопасных и благоприятных условий для граждан администрация городского округа город Воронеж постановляет:  
  
1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок площадью 2721 кв. м под многоквартирным домом № 42 по ул. Пушкарская г. Воронежа, образуемый из земель, право государственной собственности на которые не разграничено.  
  
2. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, жилые помещения в доме № 42 по ул. Пушкарская г. Воронежа согласно приложению к настоящему постановлению.  
  
3. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 2721 кв. м, в том числе 554 кв. м, ограниченные в использовании зонами с особыми условиями использования территории в связи с прохождением сетей инженерно-технического обеспечения; 17 кв. м, ограниченные в использовании в связи с прохождением охранной зоны объекта газоснабжения «сооружение-газорегуляторный пункт № 186», расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Ленинский район, переулок Новый, 12р (36:34-6.3547); 2721 кв. м, ограниченные в использовании в связи с расположением в приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придача); категория земель − земли населенных пунктов, разрешенное использование − малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного в территориальной зоне с индексом ЖТ «Зона малоэтажной жилой застройки» по адресу: г. Воронеж, ул. Пушкарская, 42, на кадастровом плане территории 36:34:0403042.  
  
4. Управлению имущественных и земельных отношений:  
  
4.1. Выполнить кадастровые работы и в установленном порядке осуществить государственный кадастровый учет образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.  
  
4.2. В десятидневный срок c момента постановки на государственный кадастровый учет земельного участка направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.  
  
5. Управлению жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости.  
  
6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж:  
  
6.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.voronezh-city.ru)](http://www.voronezh-city.ru)/).  
  
6.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Берег».  
  
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

**Временно исполняющий обязанности  
главы городского округа  
город Воронеж С.А. Петрин**