УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

городского округа город Воронеж

от 12.02.2025 № 174

**ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ УЧАСТКА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА ОТ УЛ. ФЕДОРА ТЮТЧЕВА**

**ДО УЛ. ГЕРОЕВ РОССИИ В Г. ВОРОНЕЖ»**

**В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД ВОРОНЕЖ**

| № п/п | Название позиции | Содержание |
| --- | --- | --- |
| 1 | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории |
| 2 | Инициатор подготовки документации по планировке территории | Муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж  «Городская дирекция дорожного хозяйства  и благоустройства»,  ОРГН 1083668033316, ИНН 3666154383,  адрес: 394006, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Пушкинская, д. 44 |
| 3 | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | Бюджет бюджетной системы Российской Федерации |
| 4 | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | Автомобильная дорога от ул. Федора Тютчева до ул. Героев России в г. Воронеж |
| 5 | Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Городской округ город Воронеж |
| 6 | Состав документации по планировке территории | В соответствии с Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564, проект планировки территории и проект межевания территории состоят из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.  1. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:  - раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;  - раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».  2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:  - раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;  - раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».  3. Основная часть проекта межевания территории включает в себя:  - раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»;  - раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».  4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:  - раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»;  - раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» |
| 7 | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | В границах территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, расположены следующие земельные участки:  36:34:0000000:42088, 36:34:0000000:43180.  Общая площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, – 3,38 га |
| 8 | Цель подготовки документации по планировке территории | 1. Выделение элементов планировочной структуры территории и установление границы межевания территории.  2. Подготовка документации по планировке территории для размещения участка линейного объекта «Автомобильная дорога от ул. Федора Тютчева до ул. Героев России в г. Воронеж» в городском округе город Воронеж в соответствии с Генеральным планом городского округа город Воронеж, утвержденным решением Воронежской городской Думы от 25.12.2024 № 1166-V, Правилами землепользования и застройки городского округа город Воронеж, утвержденными решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 № 466-V, нормативами градостроительного проектирования.  3. Обеспечение устойчивого развития рассматриваемой территории.  4. Выделение элементов планировочной структуры.  5. Установление границ зон планируемого размещения линейного объекта |
| 9 | Сроки разработки документации  по планировке территории | 2 месяца со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории |
| 10 | Требования к текстовой и графической частям документации  по планировке территории | 1. Текстовые материалы предоставляются:  - на электронном носителе в формате, совместимом с Microsoft Office Word версии 2003 или выше, а также в формате XML;  - на бумажном носителе в брошюрованном виде на листах формата А4.  2. Графические материалы предоставляются в следующих форматах:  - в формате векторных данных (.dwg, .shp) в системе координат МСК-36;  - в растровом формате − JPG не менее 300 dpi.  3. Электронная версия текстовых и графических материалов должна полностью соответствовать бумажному носителю и предоставляться на USB-FLASH-накопителе.  4. Для ведения ГИС ВО «ОГД ВО» предоставляется векторная модель в одном из форматов: XML, GVL, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF, вместе с файлами описания RSC в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж.  5. Проект межевания территории после его утверждения предоставляется дополнительно в электронном виде в формате XML с обозначением границ существующих, изменяемых и (или) образуемых земельных участков, а также границ территории в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж |
| 11 | Порядок передачи документации  по планировке территории | Документация по планировке территории предоставляется в полном объеме на бумажном носителе и в электронном виде или в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью, в 3 экземплярах |

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель управления  главного архитектора | Г.Ю. Чурсанов |