



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 июня 2025 г. № 948
г. Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного сооружения
Кабельная линия РП-20 ТП-611-476**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 № 150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-20 ТП-611-476 – в отношении:

- части площадью 276 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506046:63 площадью 22350 кв. м, вид разрешенного использования – производственная база, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, д. 90;

- части площадью 85 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506046:3657 площадью 47175 кв. м, вид разрешенного использования – озелененная территория общего пользования – бульвар «Пеше-Стрелецкий», расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 74в;

- части площадью 5 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507019:35 площадью 3861 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Героев Сибириков, 3;

- части площадью 7 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507019:82 площадью 74 кв. м, вид разрешенного использования – ТП-476, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, уч. 161т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0507019, 36:34:0506046.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями № 1 и № 2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2705; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия РП-20 ТП-611-476, адрес (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 90 – База ПУВКХ – Пеше-Стрелецкая ул., 161т; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж

А.И. Рыженин