



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 мая 2025 г. № 787
г. Воронеж

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта энергетики местного
значения – инженерного сооружения
Кабельная линия РП-19 ТП-69**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 № 150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-19 ТП-69 – в отношении:

- части площадью 32 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304004:20 площадью 5241 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, наб. Авиастроителей, 12;

- части площадью 13 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304004:28 площадью 5145 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Ленинский, 9/2;

- части площадью 16 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304013:30 площадью 2940 кв. м, вид разрешенного

использования – многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, наб. Авиастроителей, 14;

- части площадью 67 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304013:61 площадью 12347 кв. м, вид разрешенного использования – здание и сооружения школы, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Циолковского, 5;

- части площадью 14 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304013:71 площадью 185 кв. м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция-974, расположенного по адресу: г. Воронеж, наб. Авиастроителей, 16т;

- части площадью 39 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304004:2237 площадью 225 кв. м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый распределительной подстанцией РП-19, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Ленинский, 11р;

- части площадью 136 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304013:4325 площадью 9851 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, наб. Авиастроителей, 16;

- части площадью 16 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304013:4392 площадью 180 кв. м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция № 69, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Циолковского, 5т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0304013, 36:34:0304004.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2764; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории)

по документу – охранный зона объекта электросетевого хозяйства Кабельная линия РП-19 ТП-69, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Ленинский просп., 11р – Циолковского ул., 5т; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава
городского округа
город Воронеж

С.А. Петрин