



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 мая 2025 г. № 708
г. Воронеж

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта энергетики местного
значения – инженерного сооружения
Кабельная линия РП-18 ТП-843**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 № 150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-18 ТП-843 – в отношении:

- части площадью 12 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:6342 площадью 192 кв. м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый ТП 843, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ильича, 55т;

- части площадью 155 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:75 площадью 4195 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный малоэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ильича, 55;

- части площадью 125 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:9 площадью 11957 кв. м, вид разрешенного использования – строительство жилого дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Старых Большевиков, уч. 92а;

- части площадью 131 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:98 площадью 3570 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Старых Большевиков, 94;

- части площадью 12 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:91 площадью 3831 кв. м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Ленинский, 115;

- части площадью 35 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:55 площадью 19062 кв. м, вид разрешенного использования – комплекс зданий и сооружений лицея, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Ленинский, 115а;

- части площадью 6 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:6455 площадью 96 кв. м, вид разрешенного использования – для обслуживания распределительной подстанции, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Ленинский, 115б;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0301001.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями № 1 и № 2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2161; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия РП-18 ТП-843, расположенная по адресу: Воронежская

область, г. Воронеж, Ленинский пр, 115Б – Ильича ул., 55г; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава
городского округа
город Воронеж

С.А. Петрин