



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 мая 2025 г. № 706
г. Воронеж

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта энергетики местного
значения – инженерного сооружения
Кабельная линия РП-17 ТП-398**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 № 150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-17 ТП-398 – в отношении:

- части площадью 23 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306036:110 площадью 1230 кв. м, вид разрешенного использования – объекты недвижимости МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида №27», расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Новосибирская, 32п;

- части площадью 4 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306036:8 площадью 159 кв. м, вид разрешенного использования – распределительная подстанция - 17, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Новосибирская, 32р;

- части площадью 399 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43305 площадью 7199 кв. м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый автомобильной дорогой, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Танеева;

- части площадью 3 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306046:13 площадью 13402 кв. м, вид разрешенного использования – здания и сооружения Средней школы №2, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Танеева, 4;

- части площадью 112 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306046:5 площадью 9626 кв. м, вид разрешенного использования – здания общежитий со встроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ярославская, 21а;

- части площадью 102 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306046:3 площадью 27800 кв. м, вид разрешенного использования – дошкольное, начальное и среднее общее образование, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Саврасова, 2а;

- части площадью 5 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306046:791 площадью 160 кв. м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция № 398, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Саврасова, 2г;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0306046, 36:34:0306036.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями № 1 и № 2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2163; вид – зона с особыми

условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия РП-17 ТП-398, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Новосибирская ул., 32р – Саврасова, 2г; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава
городского округа
город Воронеж

С.А. Петрин