



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВОРОНЕЖ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15 января 2025 г. №52  
г.Воронеж

**Об изъятии земельного участка  
под многоквартирным домом №149  
по ул.9 Января г.Воронежа  
и жилых помещений в нем**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Воронеж от 22.09.2023 №1280 «О мероприятиях в связи с признанием дома 149 по ул.9 Января г.Воронежа аварийным и подлежащим сносу», с целью переселения граждан из аварийного жилья и создания безопасных и благоприятных условий для граждан администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 1270 кв.м с кадастровым номером 36:34:0506016:144, разрешенное использование – многоквартирный малоэтажный дом, расположенный под многоквартирным домом №149 по ул.9 Января г.Воронежа.

2. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, жилые помещения в доме №149 по ул.9 Января г.Воронежа согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых жилых помещений.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в десятидневный срок направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

5. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Берег-Воронеж» ([www.beregvrn.ru](http://www.beregvrn.ru)).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа  
город Воронеж  
С.А. Петрин

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа город Воронеж  
от 15.01.2025 №52

**СПИСОК ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ  
В ДОМЕ №149 ПО УЛ.9 ЯНВАРЯ Г.ВОРОНЕЖА,  
ПОДЛЕЖАЩИХ ИЗЪЯТИЮ У СОБСТВЕННИКОВ**

№ п/п	Улица	№ дома	№ квартиры	Площадь, кв.м	Кадастровый номер
1	9 Января	149	1	48,3	36:34:0506026:1752
2	9 Января	149	2, к. 3	14,5	36:34:0506016:162
3	9 Января	149	3	48,5	36:34:0506026:1754
4	9 Января	149	4	49,3	36:34:0208063:321
5	9 Января	149	5	51,0	36:34:0506026:1756
6	9 Января	149	6	60,8	36:34:0506026:1757
7	9 Января	149	7	50,6	36:34:0506026:2834
8	9 Января	149	8	50,3	36:34:0506026:1759

Руководитель управления  
имущественных и земельных отношений  
Р.И. Карасалихов