УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

городского округа город Воронеж

от 02.04.2025 № 468

**ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ (УЧАСТОК УЛ. СВОБОДЫ, ОТ ПУТЕПРОВОДА ЧЕРЕЗ Ж/Д ПУТИ ПО УЛ. 9 ЯНВАРЯ ДО ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С УЛ. КОЛЬЦОВСКАЯ, И УЧАСТОК УЛ. 60 АРМИИ, ОТ УЛ. ВЛАДИМИРА НЕВСКОГО ДО УЛ. СОЛНЕЧНАЯ), 2 ЭТАП (УЛ. СВОБОДЫ), В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД ВОРОНЕЖ, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ ОТ 22.03.2023 № 312**

| № п/п | Название позиции | Содержание |
| --- | --- | --- |
| 1 | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Проект планировки территории,  проект межевания территории в составе проекта планировки территории |
| 2 | Инициатор подготовки документации по планировке территории | Муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж  «Городская дирекция дорожного хозяйства  и благоустройства»,  ОРГН 1083668033316, ИНН 3666154383,  адрес: 394006, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Пушкинская, д. 44 |
| 3 | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | Бюджет бюджетной системы Российской Федерации |
| 4 | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | Вид объекта капитального строительства – сооружение.  Наименование объекта капитального строительства – «Реконструкция объектов улично-дорожной сети г. Воронежа (участок ул. Свободы от путепровода через ж/д пути по ул. 9 Января до пересечения с ул. Кольцовская и участок ул. 60 Армии от ул. Владимира Невского до ул. Солнечная) 2 этап  ул. Свободы» в городском округе  город Воронеж.  Местоположение: городской округ город Воронеж, Советский, Ленинский районы.  Строительная длина – 1,029 км.  Число полос движения – 3 шт.  Ширина полосы движения – 3–3,5 м.  Тип дорожной одежды – капитальный.  Вид покрытия – асфальтобетон |
| 5 | Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Городской округ город Воронеж |
| 6 | Состав документации по планировке территории | В соответствии с Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564, проект планировки территории и проект межевания территории состоят из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.  1. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:  - раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;  - раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».  2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:  - раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;  - раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».  3. Основная часть проекта межевания территории включает в себя:  - раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»;  - раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».  4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:  - раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»;  - раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» |
| 7 | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | Ориентировочная площадь территории,  в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, – 2,5155 га (уточняется проектом) |
| 8 | Цель подготовки документации по планировке территории | 1. Подготовка изменении в документацию по планировке территории участка линейного объекта для реконструкции улично-дорожной сети (участок ул. Свободы, от путепровода через ж/д пути по ул. 9 Января до пересечения с ул. Кольцовская, и участок ул. 60 Армии, от ул. Владимира Невского до ул. Солнечная),  2 этап (ул. Свободы), в городском округе город Воронеж, утвержденную постановлением администрации городского округа город Воронеж от 22.03.2023 № 312,  в части изменения перечня образуемых земельных участков, а также возможных способов их образования, и сведений о площади таких земельных участков в случаях, если площади земельных участков, полученные в результате выполнения кадастровых работ, отличаются от площадей земельных участков, указанных в утвержденном проекте межевания территории, более чем на 10 процентов,  исправления технических ошибок (опечаток, арифметических ошибок при расчетах и иных ошибок).  2. Обеспечение устойчивого развития рассматриваемой территории.  3. Выделение элементов планировочной структуры.  4. Установление границ зон планируемого размещения линейного объекта |
| 9 | Сроки разработки документации  по планировке территории | Май 2025 года |
| 10 | Требования к текстовой и графической частям документации  по планировке территории | 1. Текстовые материалы предоставляются:  - на электронном носителе в формате, совместимом с Microsoft Office Word версии 2003 или выше, а также в формате XML;  - на бумажном носителе в брошюрованном виде на листах формата А4.  2. Графические материалы предоставляются в следующих форматах:  - в формате векторных данных (DWG, SHP) в системе координат МСК-36;  - в растровом формате − JPG не менее 300 dpi.  3. Электронная версия текстовых и графических материалов должна полностью соответствовать бумажному носителю и предоставляться на USB-FLASH-накопителе.  4. Для ведения ГИС ВО «ОГД ВО» предоставляется векторная модель в одном из форматов: GML, MID/MIF, SHP – согласно приложению к настоящему заданию.  5. Проект межевания территории после его утверждения предоставляется дополнительно в электронном виде в формате XML с обозначением границ существующих, изменяемых и (или) образуемых земельных участков, а также границ территории в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж |
| 11 | Порядок передачи документации  по планировке территории | Документация по планировке территории предоставляется в полном объеме на бумажном носителе в 2 экземплярах и в электронном виде или в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью |

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель управления  главного архитектора | Г.Ю. Чурсанов |