УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

городского округа город Воронеж

от 25.03.2025 № 420

**ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «СЕТИ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ В КВАРТАЛЕ, ОГРАНИЧЕННОМ УЛ. ШИШКОВА, ПР-КТОМ МОСКОВСКИЙ, УЛ. ЛОМОНОСОВА, УЛ. ТИМИРЯЗЕВА, НАБ. МАКСИМА ГОРЬКОГО, УЛ. БУРДЕНКО, С КНС» В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД ВОРОНЕЖ, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ ОТ 22.03.2023 № 311**

| № п/п | Название позиции | Содержание |
| --- | --- | --- |
| 1 | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) |
| 2 | Инициатор подготовки документации по планировке территории | Муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж  «Городская дирекция дорожного хозяйства  и благоустройства»,  ОРГН 1083668033316, ИНН 3666154383,  адрес: 394006, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Пушкинская, д. 44 |
| 3 | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | Бюджет бюджетной системы Российской Федерации |
| 4 | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | Сети ливневой канализации в квартале, ограниченном ул. Шишкова, пр-ктом Московский, ул. Ломоносова, ул. Тимирязева, наб. Максима Горького, ул. Бурденко, с КНС, строительная длина – 3,322 км (уточнить при проектировании), площадь – 5,9 га |
| 5 | Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Городской округ город Воронеж |
| 6 | Состав документации по планировке территории | В соответствии с Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564, проект планировки территории и проект межевания территории состоят из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.  1. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:  - раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;  - раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».  2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:  - раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;  - раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».  3. Основная часть проекта межевания территории включает в себя:  - раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»;  - раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».  4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:  - раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»;  - раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» |
| 7 | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | В границах территории, в отношении которой планируется подготовка изменений в документацию по планировке территории, расположены следующие земельные участки:  36:34:0602001:67390, 36:34:0602001:153, 36:34:0602001:21321, 36:34:0000000:7093, 36:34:0000000:42522, 36:34:0603025:29, 36:34:0603025:132, 36:34:0000000:43340, 36:34:0000000:43327, 36:34:0000000:49, 36:34:0603033:343, 36:34:0603033:1874, 36:34:0000000:41360, 36:34:0000000:42528.  Общая площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, – 5,9 га |
| 8 | Цель подготовки документации по планировке территории | 1. Выделение элементов планировочной структуры территории и установление границы межевания территории.  2. Подготовка изменений в документацию по планировке территории участка линейного объекта «Сети ливневой канализации в квартале, ограниченном ул. Шишкова, пр-ктом Московский, ул. Ломоносова, ул. Тимирязева, наб. Максима Горького, ул. Бурденко, с КНС» в городском округе город Воронеж в соответствии с Генеральным планом городского округа город Воронеж, утвержденным решением Воронежской городской Думы от 25.12.2024 № 1166-V, нормативами градостроительного проектирования.  3. Обеспечение устойчивого развития рассматриваемой территории.  4. Установление границ зон планируемого размещения линейного объекта.  5. Изменение характеристик и (или) очередности планируемого развития территории |
| 9 | Сроки разработки документации  по планировке территории | Апрель 2025 года |
| 10 | Требования к текстовой и графической частям документации  по планировке территории | 1. Текстовые материалы предоставляются:  - на электронном носителе в формате, совместимом с Microsoft Office Word версии 2003 или выше, а также в формате XML;  - на бумажном носителе в брошюрованном виде на листах формата А4.  2. Графические материалы предоставляются в следующих форматах:  - в формате векторных данных (.dwg, .shp) в системе координат МСК-36;  - в растровом формате − JPG не менее 300 dpi.  3. Электронная версия текстовых и графических материалов должна полностью соответствовать бумажному носителю и предоставляться на USB-FLASH-накопителе.  4. Для ведения ГИС ВО «ОГД ВО» предоставляется векторная модель в одном из форматов: XML, GVL, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF, вместе с файлами описания RSC в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж.  5. Проект межевания территории после его утверждения предоставляется дополнительно в электронном виде в формате XML с обозначением границ существующих, изменяемых и (или) образуемых земельных участков, а также границ территории в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж |
| 11 | Порядок передачи документации  по планировке территории | Документация по планировке территории предоставляется в полном объеме на бумажном носителе и в электронном виде или в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью, в 3 экземплярах |

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель управления  главного архитектора | Г.Ю. Чурсанов |