



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 декабря 2025 г. № 1963
г. Воронеж

**О предоставлении Сорокину Денису
Дмитриевичу разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов
капитального строительства на земельном
участке по ул. Черепанова, 58/1
(кадастровый номер 36:34:0305037:523)**

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Сорокина Дениса Дмитриевича, заключения комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 09.12.2025 о результатах общественных обсуждений, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 09.12.2025 администрация городского округа город Воронеж **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить Сорокину Денису Дмитриевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 400 кв. м по ул. Черепанова, 58/1 (кадастровый номер 36:34:0305037:523), расположенном в территориальной зоне ЖИ «Зона индивидуальной жилой застройки», в части сокращения минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул. Черепанова, 58/2 (кадастровый номер 36:34:0305037:522) с южной стороны с 3 м до 2,33 м, от границ земельного участка с северной стороны с 3 м до 2,67 м при условии соблюдения технических и градостроительных регламентов, нормативов градостроительного проектирования

и иных обязательных требований, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Срок действия настоящего постановления, в течение которого может быть реализовано предоставленное разрешение, составляет 5 лет и продлению не подлежит.

Глава
городского округа
город Воронеж

С.А. Петрин