



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВОРОНЕЖ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 декабря 2024 г. №1767  
г.Воронеж

**О заключении дополнительного соглашения №4  
к договору о развитии застроенной  
территории от 07.09.2020 №9**

В соответствии с Положением о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж, утвержденным постановлением администрации городского округа город Воронеж от 25.04.2012 №319 «О развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж», постановлением администрации городского округа город Воронеж от 10.03.2020 №176 «О развитии застроенной территории и проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории жилого квартала, ограниченного улицами Защитников Родины – Мосина – Романтиков – Силикатная в городском округе город Воронеж» администрация городского округа город Воронеж

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Заключить дополнительное соглашение №4 к договору от 07.09.2020 №9 о развитии застроенной территории жилого квартала, ограниченного улицами Защитников Родины – Мосина – Романтиков – Силикатная в городском округе город Воронеж, в соответствии с проектом дополнительного соглашения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по градостроительству.

Глава городского округа  
город Воронеж  
С.А. Петрин

**Дополнительное соглашение №4 к договору  
о развитии застроенной территории от 07.09.2020 №9**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

г.Воронеж

**Администрация городского округа город Воронеж** в лице руководителя управления строительной политики администрации городского округа город Воронеж Шишкина Евгения Валериевича, действующего на основании Положения об управлении строительной политики администрации городского округа город Воронеж, утвержденного решением Воронежской городской Думы от 26.09.2012 №907-III, распоряжения администрации городского округа город Воронеж от 25.09.2023 №575-л и доверенности от 16.09.2024 №47/2024 на заключение и подписание договоров о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны и **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПОКОЛЕНИЕ»** в лице директора Кораблина Александра Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Инвестор-Застройщик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с постановлениями администрации городского округа город Воронеж от 25.04.2012 №319 «О развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж», от 10.03.2020 №176 «О развитии застроенной территории и проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории жилого квартала, ограниченного улицами Защитников Родины – Мосина – Романтиков – Силикатная в городском округе город Воронеж», от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О заключении дополнительного соглашения №4 к договору о развитии застроенной территории от 07.09.2020 №9» заключили настоящее дополнительное соглашение №4 к договору о развитии застроенной территории от 07.09.2020 №9 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Пункт 4 Графика развития территории (в соответствии с постановлением администрации городского округа город Воронеж о развитии застроенной территории от 10 марта 2020 года №176 «О развитии

застроенной территории и проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории жилого квартала, ограниченного улицами Защитников Родины – Мосина – Романтиков – Силикатная в городском округе город Воронеж») (приложение №3 к Договору) изложить в следующей редакции:

№ п/п	Мероприятия по развитию Территории	Исполнитель	Сроки выполнения
«4	<p>Расселение расположенных на Территории многоквартирных домов, которые признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу (реконструкции) либо снос (реконструкция) которых планируется на основании утвержденных адресных программ:</p> <p>1) обеспечить переселение граждан из расселяемых многоквартирных домов по:            - ул.Силикатная, д.12 – аварийный жилой дом;</p> <p>2) обеспечить переселение граждан из расселяемых многоквартирных домов по:            - ул.Мосина, д.1;            - ул.Мосина, д.2;            - ул.Мосина, д.3;            - ул.Мосина, д.4;            - ул.Мосина, д.5;            - ул.Мосина, д.7;            - ул.Романтиков, д.6;            - ул.Силикатная, д.23;</p> <p>3) обеспечить переселение граждан из расселяемых многоквартирных домов по:            - ул.Силикатная, д.10;            - ул.Силикатная, д.15;            - ул.Силикатная, д.16;            - ул.Силикатная, д.17;            - ул.Силикатная, д.18;            - ул.Силикатная, д.19;            - ул.Силикатная, д.20;            - ул.Силикатная, д.21;            - ул.Силикатная, д.25.</p>	Инвестор-застройщик	<p>До 31.12.2021</p> <p>До 31.12.2027</p> <p>До 31.12.2029».</p>

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до момента исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## Адреса и подписи Сторон

Юридические адреса, телефоны и телефаксы Сторон:

Администрация:

Управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж.

Юридический адрес: 394006, г.Воронеж, ул.Кольцовская, 45.

Телефон: (473) 228-34-57.

Инвестор-Застройщик:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПОКОЛЕНИЕ».

Юридический адрес: 394019, г.Воронеж, пр-кт Труда, д.72, оф.106.

Телефон: (473) 200-89-89.

Подписи представителей Сторон:

Администрация:

Руководитель управления  
строительной политики

М.П.

Е.В. Шишкин

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Инвестор-Застройщик:

Директор  
ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК ПОКОЛЕНИЕ»

М.П.

А.А. Кораблин

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Руководитель управления  
строительной политики Е.В. Шишкин