



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 декабря 2024 г. №1706
г.Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного сооружения
Кабельная линия КТП-780 ТП-385**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» об установлении публичного сервитута администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия КТП-780 ТП-385 – в отношении:

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401033:4 площадью 429 кв.м, вид разрешенного использования – под реконструкцию здания, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 47;

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401033:8 площадью 1160 кв.м, вид разрешенного использования – жилой дом с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 47;

- части площадью 50 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403003:9 площадью 3973 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения ОВД Ленинского района, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Краснознаменная, 16;

- части площадью 86 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403001:12 площадью 16139 кв.м, вид разрешенного использования – цирки и зверинцы, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, 121;

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403003:26 площадью 2562 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Краснознаменная, 12;

- части площадью 2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403003:51 площадью 63 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция (ТП-385), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Краснознаменная, 16т;

- части площадью 115 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43917 площадью 203807 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20 лет Октября;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0403003, 36:34:0403001, 36:34:0401033, расположенных по адресу: г.Воронеж.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.1986; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия КТП-780 ТП-385, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж,

Кирова ул., 28 - ул.Краснознаменная, 16т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

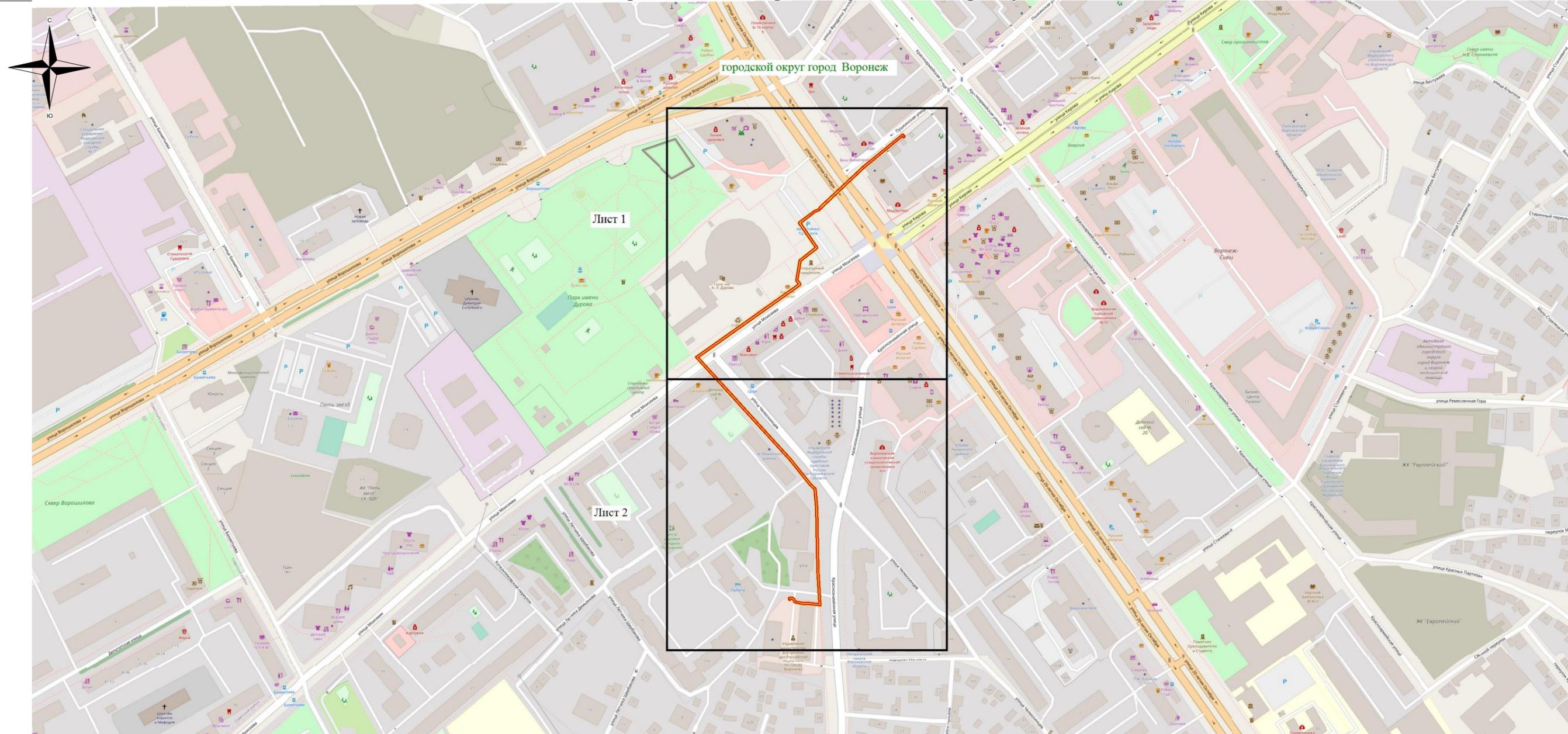
Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	512598.72	1298849.35
2	512598.94	1298850.06
3	512598.57	1298850.75
4	512597.01	1298852.03
5	512596.33	1298852.26
6	512595.63	1298851.92
7	512595.38	1298851.18
8	512595.75	1298850.49
9	512596.54	1298849.84
10	512565.47	1298811.49
11	512524.42	1298768.04
12	512522.25	1298766.10
13	512520.47	1298762.10
14	512509.70	1298747.68
15	512485.43	1298764.31
16	512484.75	1298764.48
17	512484.07	1298764.10
18	512471.39	1298747.74
19	512452.58	1298744.52
20	512448.55	1298747.30
21	512447.83	1298747.47
22	512447.16	1298747.06
23	512374.69	1298644.39
24	512272.20	1298738.05
25	512247.47	1298757.98
26	512243.27	1298762.52
27	512242.63	1298762.84
28	512223.21	1298764.57
29	512160.50	1298765.64
30	512125.60	1298767.71
31	512125.10	1298767.11
32	512126.27	1298755.30
33	512126.33	1298749.87
34	512127.96	1298741.55
35	512128.42	1298740.88
36	512131.25	1298739.17
37	512131.78	1298738.29
38	512131.65	1298737.25
39	512130.99	1298736.96
40	512130.69	1298736.24
41	512131.00	1298735.53
42	512131.73	1298735.25
43	512132.80	1298735.29
44	512133.45	1298735.57
45	512133.76	1298736.28
46	512133.64	1298739.07
47	512132.50	1298740.77
48	512129.83	1298742.38

49	512128.31	1298750.15
50	512128.26	1298755.41
51	512127.17	1298765.75
52	512160.42	1298763.64
53	512223.10	1298762.57
54	512242.07	1298760.87
55	512246.18	1298756.44
56	512270.94	1298736.49
57	512374.19	1298642.15
58	512375.01	1298641.90
59	512375.68	1298642.31
60	512448.23	1298745.09
61	512451.78	1298742.64
62	512452.52	1298742.47
63	512472.11	1298745.82
64	512472.73	1298746.20
65	512485.07	1298762.13
66	512509.36	1298745.49
67	512510.06	1298745.32
68	512510.73	1298745.71
69	512522.24	1298761.17
70	512523.97	1298765.06
71	512525.86	1298766.63
72	512566.99	1298810.18
1	512598.72	1298849.35

Руководитель
управления имущественных и земельных
отношений Р.И. Карсалихов

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

-  - обозначение границы публичного сервитута
-  - наименование муниципального образования

Масштаб 1:4000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений

Р.И. Карасалихов