



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 ноября 2024 г. №1509
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-12)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-12) – в отношении:

- части площадью 181 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606022:3 площадью 2895 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный малоэтажный жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Комиссаржевской, 4;

- части площадью 21 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606022:20 площадью 1146 кв.м, вид разрешенного использования – административное здание, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-т Революции, 30;

- части площадью 2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606022:21 площадью 3481 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-т Революции, 26/28;

- части площадью 22 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606022:22 площадью 23 кв.м, вид разрешенного использования – гараж, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Революции, на дворовой территории дома 26/28;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606022:745 площадью 133 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемого трансформаторной подстанцией №12, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-т Революции, 26т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0606022.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8430; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-12, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, пр-т Революции, дом 26Т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца

после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам Шеину И.Н.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 25.11.2024 №1509

**Сведения о координатах характерных точек границ
публичного сервитута**

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	514134.49	1300207.83
2	514138.71	1300211.4
3	514140.35	1300216.13
4	514139.51	1300221.05
5	514137.4	1300225.73
6	514133.83	1300229.95
7	514129.11	1300231.59
8	514124.18	1300230.75
9	514117.19	1300227.6
10	514112.97	1300224.03
11	514111.32	1300219.31
12	514112.17	1300214.38
13	514114.27	1300209.7
14	514117.84	1300205.48
15	514122.56	1300203.84
16	514127.49	1300204.68
1	514134.49	1300207.83

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов