



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВОРОНЕЖ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 ноября 2024 г. №1507  
г.Воронеж

**Об установлении публичного  
сервитута в целях эксплуатации  
объекта энергетики местного  
значения – инженерного сооружения  
Блочная комплектная  
распределительная подстанция  
(БКРП-95)**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-І «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Блочная комплектная распределительная подстанция (БКРП-95) – в отношении:

- части площадью 178 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505053:4198 площадью 630000 кв.м, вид разрешенного использования – занимаемого лесопарком «Оптимистов», расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Патриотов, 52в;

- части площадью 312 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505053:89 площадью 9378 кв.м, вид разрешенного

использования – жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Южно-Моравская, уч.29;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505053:81 площадью 206 кв.м, вид разрешенного использования – ТП-819, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Южно-Моравская, 29п.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8418; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства БКРП-95, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Южно-Моравская, 29Н; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» ([www.beregvrn.ru](http://www.beregvrn.ru)).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам Шеину И.Н.

Глава городского округа  
город Воронеж  
С.А. Петрин

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа город Воронеж  
от 25.11.2024 №1507

**Сведения о координатах характерных точек границ  
публичного сервитута**

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	512210.65	1293043.11
2	512211.55	1293048.03
3	512210.76	1293058.88
4	512208.85	1293064.07
5	512204.98	1293067.24
6	512200.06	1293068.13
7	512194.27	1293067.71
8	512189.09	1293065.80
9	512185.92	1293061.93
10	512185.03	1293057.01
11	512185.81	1293046.16
12	512187.72	1293040.97
13	512191.59	1293037.81
14	512196.51	1293036.91
15	512202.30	1293037.33
16	512207.49	1293039.24
1	512210.65	1293043.11

Руководитель  
управления имущественных  
и земельных отношений Р.И. Карасалихов