



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июля 2025 г. № 1108
г. Воронеж

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта энергетики местного
значения – инженерного сооружения
Кабельная линия 6 кв. от ТП-22**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 № 150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 6 кв. от ТП-22 – в отношении:

- части площадью 539 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208079:43 площадью 127629 кв. м, вид разрешенного использования – производственный комплекс электростанции, расположенного по адресу: г. Воронеж, проезд Ясный, 1 а, участок № 1;

- части площадью 3 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208079:11538 площадью 3494 кв. м, вид

разрешенного использования – завод, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Солнечная, уч. 31;

- части площадью 10 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209014:91 площадью 4635 кв. м, вид разрешенного использования – предоставление коммунальных услуг, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Московский, 11/33;

- части площадью 7 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209012:11 площадью 225 кв. м, вид разрешенного использования – РП №22, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Брянская, 91т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0209012, 36:34:0209014, 36:34:0208079.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями № 1 и № 2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2882; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия 6 кв. от ТП-22, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Брянская ул., 91т – Пр. Ясный, 1а; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж

И.Н. Шеина