



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВОРОНЕЖ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 20 мая 2025 г. № 357-р  
г. Воронеж

**О подготовке проекта о внесении  
изменений в Правила  
землепользования и застройки  
городского округа город Воронеж**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 № 150-І «Об Уставе городского округа город Воронеж», решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 № 466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж», учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 24.04.2025 № 18:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж в части:

- изменения территориальной зоны ЖМ(н)-60 «Зона нового строительства многоэтажной жилой застройки» на зону ОДБ «Зона социально-бытовой общественно-деловой застройки» в отношении земельного участка по ул. Варейкиса, 31 (кадастровый номер 36:34:0210017:7);

- изменения территориальной зоны Р-294 «Зона рекреационного регламента озелененных территорий» на зону ОДБ «Зона социально-бытовой общественно-деловой застройки» в отношении земельного участка по ул. Варейкиса, 31а (кадастровый номер 36:34:0210017:11)

и земельного участка по ул. Варейкиса, 31б (кадастровый номер 36:34:0210017:1131).

2. Подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж возложить на Светланова А.В.

Глава  
городского округа  
город Воронеж

С.А. Петрин