

**Перечень нежилых помещений, учитываемых в реестре муниципального имущества городского округа город Воронеж,
предназначенных для сдачи в аренду**

№ п/п	Полное наименование	Адрес	Площадь наземная	Площадь подвала	Дата регистрации права МС	Примечание
Район города : Железнодорожный						
1	Нежилое помещение	ул. Старых Большевиков, 90	11,8		29.09.1999	
2	Нежилое помещение, этаж: 1	ул. Дубовая, 12	33,6		16.03.2016	только для МСП
3	Нежилое помещение, номера на поэтажном плане 7, 8	ул. Зои Космодемьянской, 15	34,6		12.11.2019	
Район города : Коминтерновский						
1	Нежилое встроенное помещение П в лит п/А, назначение: нежилое помещение, этаж подвал, номера на поэтажном плане 1-11	пр-кт.Труда, 88		217	10.12.2009	только для МСП
2	Нежилое встроенное помещение № 66 в лит. А1, назначение: нежилое помещение и 2/5 доли в поз.5,6,8 пом.65 литер А общей площадью 14,0 кв.м	ул.Лидии Рябцевой,45		190	26.04.2011	только для МСП
3	Нежилое встроенное помещение I в лит.А1, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № подвал	ул. Хользунова, 23а		437,4	10.08.2010	
4	Нежилое встроенное помещениелитер А1, этаж: подвал, номера на поэтажном плане: 1-5	ул. Варейкиса, 73		43,3	17.02.2000	
5	Нежилое помещение 3, лит. А1, номера на поэтажном плане: 1-5, этаж: цоколь	ул. Варейкиса, 73		43,7	09.03.2023	
6	Нежилое встроенное помещение I в лит.Б1, назначение: нежилое помещение, этаж подвал, номера на поэтажном плане 1,2,3	пр. Труда, 44		79,6	26.06.2013	только для МСП
7	Нежилое встроенное помещение I	пр. Труда, 8	21,8		27.09.2023	только для МСП
8	Нежилое помещение II в лит А2, назначение: нежилое помещение, этаж № подвал, номер на поэтажном плане: 6	ул. Генерала Лизюкова, 59		29,2		
9	Нежилое помещение, пом. III	ул. Варейкиса, 72		149,9	27.09.2023	
10	Нежилое помещение литер А,А1, 1 этаж, поз.1-7	ул. Владимира Невского, 15а	55		02.02.2024	только для МСП
11	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № Iпомещения II поз.1,2,3	ул. Урицкого, 69	52,5		31.03.2020	

12	Нежилое встроенное помещение IV в лит. А, 1 этаж., номера на поэтажном плане: 1-3	ул. Хользунова, 46	35,3		25.02.2013	
13	Нежилое помещение IV, этаж: подвал	ул. 9 Января, 276		170,5	15.09.2015	
14	Нежилое помещение IV в лит.А2, поз.7, назначение: нежилое, этаж: подвал	ул. 9 Января, 276		116,6	17.10.2014	
15	Нежилое помещение поз. 5, этаж 4	ул. Хользунова, 76	14		08.02.2018	
Район города : Советский						
1	Автостоянка, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0	ул. Любы Шевцовой, 30а	285,3		31.03.2021	
2	Часть нежилого встроенного помещения I в лит.А, 1 этаж, поз.2-5,7-10	ул. Жигулевская, 30	61,9		06.03.2023	только для МСП
3	Помещение I, назначение: нежилое помещение, этаж: I, подвал	проспект Патриотов, 30	29,2	205,5	04.04.2016	только для МСП
4	Помещение IV	ул. Депутатская, 4	12,7		11.04.2024	только для МСП
5	Помещение III, этаж: I	ул. Депутатская, 4	14,4		11.04.2024	только для МСП
6	Помещение II, этаж: I	ул. Депутатская, 4	12,8		11.04.2024	только для МСП
7	Нежилое помещение в лит.п/А номера на поэтажном плане 1,2	ул. Депутатская, 4		121,4	11.04.2024	только для МСП
8	Нежилое встроенное помещение III литер А, 1 этаж, поз.1-5	ул. Земнухова, 20А	28,6		29.11.2004	только для МСП
9	Часть нежилого встроенного помещения I в лит.п/А, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, номера на поэтажном плане: 1-11	ул. Шендрикова, 10		96,1	23.03.2011	только для МСП
10	Нежилое помещение литер А, 1 этаж, поз. 6	ул. Молодогвардейцев, 11	11,9		27.12.2011	
Район города : Центральный						
1	Нежилое помещение I, назначение: нежилое, этаж: подвал	ул. Плехановская, 48		242,9	19.12.2016	
2	Нежилое помещение I в лит. А номера на поэтажном плане 1-5	ул. Большая Манежная, 14	40,2		26.08.2022	
3	Часть нежилого встроенного помещения I в лит. А	ул. Березовая Роща, 30	42,5		26.10.2012	
4	Нежилое помещение, подвал	ул. Карла Маркса, 92а		117,1	31.10.2022	
Район города : Левобережный						
1	Нежилое помещение II в лит. п/А, этаж: подвал	пр-кт. Ленинский, 90		114,8	13.07.2012	только для МСП
2	Нежилое встроенное помещение II в лит.А1, подвал, поз.1-5	ул. Героев Стратосферы, 1		95,5	02.07.2009	только для МСП
3	Нежилые помещения литер п/А, пом. IV поз. 1-2, этаж: подвал	ул. Героев Стратосферы, 11		80,1	15.01.2004	только для МСП

4	Нежилое встроенное помещение I в лит. п/А, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, номера на поэтажном плане: 1-3	ул.Героев Стратосферы,11		114,9	15.01.2004	только для МСП
5	Нежилое помещение I в лит. п/А, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал	ул.Димитрова,130		403,6	10.12.2012	
6	Нежилое встроенное помещение VII в лит.п/А, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, номер на поэтажном плане: 1	ул.Ленинградская,55		76,1	05.04.2011	только для МСП
7	Нежилое помещение литер А, 1 этаж, поз.15-37	ул.Менделеева,13	399,4		14.05.2013	
8	Нежилое помещение III литер А, этаж: 1, поз.1,4	ул. Ростовская, 50	18,7		17.10.2022	только для МСП
9	Часть нежилого встроенного помещения I, этаж 1, номера на поэтажном плане 5,6,7	ул.Ростовская,66	88,1		03.04.2014	только для МСП
10	Нежилое помещение, ателье, I литер А, 1 этаж, поз.1-10, 15, 16, 19	ул.Туполева,39	233,3		06.04.2011	
11	Часть нежилого помещения I,II в лит.А1, 1 этаж, поз. пом. I: 1, 4, 9, 10, 16, 18, 19, 20, 21, 22 пом. II: 2, и 75/100 доли в поз.1,2,11,12,13,17 общей площадью 71,3 кв.м	ул.Туполева,15	362,8		13.04.2009	
12	Нежилое встроенное помещение II в лит. А, этаж: 1	ул. Туполева, 16	14, 9		08.10.2004	только для МСП
13	Нежилое помещение, спортивный зал,, пом. 20, этаж: 1	ул.Циолковского,129	56,4		08.07.2019	только для МСП
Район города : Ленинский						
1	Нежилое здание литер В, 1,2 этаж	ул. Никитинская, 45/2	615,7		03.03.2011	Аварийное состояние
2	Часть нежилого встроенно-пристроенного помещения I в литере А2, назначение: нежилое, этаж подвал, номера на поэтажном плане 1-13	ул. Моисеева, 57		322	23.07.2009	