



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 ноября 2023 г. № 1552
г. Воронеж

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» администрация городского округа город Воронеж

п о с т а н о в л я е т:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТЫ СЕРВИСА» (ИНН 3662293266, ОГРН 1213600012570) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, расположенными по адресам:

- г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 30;
- г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 57;
- г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 152;
- г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 179;
- г. Воронеж, ул. 121 стрелковой дивизии, д. 50;
- г. Воронеж, ул. Айвазовского, д. 2а;
- г. Воронеж, ул. Александра Иванова, д. 42;
- г. Воронеж, ул. Бакунина, д. 2;
- г. Воронеж, пер. Бауманский, д. 30;
- г. Воронеж, ул. Бахметьева, д. 8а;
- г. Воронеж, пер. Богдана Хмельницкого, д. 7;
- г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 10а;
- г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 10б;
- г. Воронеж, ул. Володарского, д. 64;
- г. Воронеж, тер. Госзаповедник центральная усадьба, д. 37;
- г. Воронеж, тер. Госзаповедник центральная усадьба, д. 38;
- г. Воронеж, тер. Госзаповедник центральная усадьба, д. 40;
- г. Воронеж, тер. Госзаповедник центральная усадьба, д. 45;
- г. Воронеж, ул. Дружинников, д. 15;
- г. Воронеж, ул. Защитников Родины, д. 4;
- г. Воронеж, ул. Землячки, д. 31а;
- г. Воронеж, ул. Землячки, д. 37;
- г. Воронеж, ул. Землячки, д. 37а;
- г. Воронеж, ул. Кольцовская, д. 38а;
- г. Воронеж, ул. Конституции, д. 9а;
- г. Воронеж, ул. Красноармейская, д. 33, корпус 8;
- г. Воронеж, ул. Краснознаменная, д. 111;
- г. Воронеж, ул. Куйбышева, д. 138;
- г. Воронеж, ул. Кулибина, д. 5а;
- г. Воронеж, Жилой массив Лесная поляна-3, д. 2б;
- г. Воронеж, ул. Летняя, д. 12;

- г. Воронеж, ул. Летчика Замкина, д. 1а;
- г. Воронеж, ул. Локомотивная, д. 47;
- г. Воронеж, ул. Мало-Терновская, д. 1;
- г. Воронеж, ул. Молодежная, д. 69;
- г. Воронеж, пер. Мостостроителей, д. 3;
- г. Воронеж, ул. Оборона революции, д. 27а;
- г. Воронеж, ул. Октябрьской революции, д. 72;
- г. Воронеж, ул. Полины Осипенко, д. 24;
- г. Воронеж, пер. Полтавский, д. 41;
- г. Воронеж, пер. Полтавский, д. 43;
- г. Воронеж, ул. Помяловского, д. 10;
- г. Воронеж, ул. Путиловская, д. 18;
- г. Воронеж, ул. Пятилетка, д. 14;
- г. Воронеж, ул. Пятилетка, д. 16;
- г. Воронеж, ул. Пятницкого, д. 52;
- г. Воронеж, ул. Ратная, д. 3;
- г. Воронеж, пр-кт Революции, д. 31;
- г. Воронеж, ул. Рылеева, д. 26а;
- г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 76;
- г. Воронеж, тер. Санаторий им. Максима Горького, д. 41;
- г. Воронеж, ул. Свободы, д. 77а;
- г. Воронеж, ул. Связистов, д. 7;
- г. Воронеж, ул. Сенная, д. 45;
- г. Воронеж, ул. Сенная, д. 46;
- г. Воронеж, ул. Солдатское поле, д. 150а;
- г. Воронеж, ул. Солнечная, д. 7;
- г. Воронеж, тер. ЖК Фрунзе, д. 1;
- г. Воронеж, тер. ЖК Фрунзе, д. 2;
- г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 29;
- г. Воронеж, ул. Художника Бучкури, д. 10а;
- г. Воронеж, ул. Циолковского, д. 19;

- г. Воронеж, ул. Чебышева, д. 1;
- г. Воронеж, ул. Чебышева, д. 1а;
- г. Воронеж, ул. Чебышева, д. 3;
- г. Воронеж, ул. Читинская, д. 1;
- г. Воронеж, ул. Южная, д. 34.

2. Утвердить прилагаемые:

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 30;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 57;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 152;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 179;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. 121 стрелковой дивизии, д. 50;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Айвазовского, д. 2а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Александра Иванова, д. 42;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Бакунина, д. 2;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, пер. Бауманский, д. 30;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Бахметьева, д. 8а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, пер. Богдана Хмельницкого, д. 7;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 10а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 10б;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Володарского, д. 64;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, тер. Госзаповедник центральная усадьба, д. 37;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, тер. Госзаповедник центральная усадьба, д. 38;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, тер. Госзаповедник центральная усадьба, д. 40;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, тер. Госзаповедник центральная усадьба, д. 45;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Дружинников, д. 15;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Защитников Родины, д. 4;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Землячки, д. 31а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Землячки, д. 37;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Землячки, д. 37а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества

в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Кольцовская, д. 38а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Конституции, д. 9а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Красноармейская, д. 33, корпус 8;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Краснознаменная, д. 111;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Куйбышева, д. 138;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Кулибина, д. 5а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, Жилой массив Лесная поляна-3, д. 2б;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Летняя, д. 12;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества

в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж,
ул. Летчика Замкина, д. 1а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж,
ул. Локомотивная, д. 47;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж,
ул. Мало-Терновая, д. 1;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж,
ул. Молодежная, д. 69;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж,
пер. Мостостроителей, д. 3;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Обороны революции, д. 27а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Октябрьской революции, д. 72;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж,
ул. Полины Осипенко, д. 24;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, пер. Полтавский, д. 41;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, пер. Полтавский, д. 43;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Помяловского, д. 10;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Путиловская, д. 18;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Пятилетка, д. 14;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Пятилетка, д. 16;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Пятницкого, д. 52;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Ратная, д. 3;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества

в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, пр-кт Революции, д. 31;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Рылеева, д. 26а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 76;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, тер. Санаторий им. Максима Горького, д. 41;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Свободы, д. 77а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Связистов, д. 7;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Сенная, д. 45;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Сенная, д. 46;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Солдатское поле, д. 150а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Солнечная, д. 7;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, тер. ЖК Фрунзе, д. 1;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, тер. ЖК Фрунзе, д. 2;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 29;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Художника Бучкури, д. 10а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Циолковского, д. 19;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Чебышева, д. 1;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Чебышева, д. 1а;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Чебышева, д. 3;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Читинская, д. 1;

- перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, ул. Южная, д. 34.

3. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с постановлением администрации городского округа город Воронеж от 07.12.2021 № 1170 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и предельных индексов изменения размера такой платы».

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж обеспечить направление копий постановления в управляющую организацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в государственную жилищную инспекцию Воронежской области.

5. Управам Железнодорожного, Коминтерновского, Левобережного, Ленинского, Советского и Центрального районов городского округа город Воронеж обеспечить письменное уведомление всех собственников помещений многоквартирных домов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в установленном порядке.

6. Признать утратившим силу:

- постановление администрации городского округа город Воронеж от 28.10.2022 № 1112 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в

отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»;

- постановление администрации городского округа город Воронеж от 25.11.2022 № 1212 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 28.10.2022 № 1112».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по городскому хозяйству Петрина С.А.

Глава
городского округа
город Воронеж



В.Ю. Кстенин